



**Important Notice. Please have this notice translated if necessary.
Aviso importante. Por favor haga traducir si es necesario.**

To: Salem Housing Authority Residents
From: Gary Dean, Director of Maintenance
Re: **Annual Inspections**

To all Salem Housing Authority Residents:

This notice is to inform you of the new, upcoming, annual inspection schedule.

We have updated the schedule to make it available in advance for all tenants, but also to help the maintenance staff be able to address maintenance issues and resulting work orders in a more timely fashion.

See the attached schedule to see exactly what month your inspection falls.

You will still receive a notice within 2 to 4 weeks of your annual inspection, prior to your inspection date for your specific unit.

Here are some helpful reminders:

- Please make sure your pullcords are down and accessible. (if applicable)
- Please make sure your egresses (doors and windows) are not blocked.
- Please make sure there is no storage in the hallways. (cosmetic and decorative items are OK)
- Please make sure there is nothing flammable being stored on your stove or in your oven.
- If you have a room with only one window in it, the window needs to be free and clear in case of an emergency.
- If you have a room with two or more windows in it, one window must be free and clear in case of an emergency.

When we come to inspect the units, we are coming to check and see that the conditions are decent, safe, and sanitary. We are looking for maintenance issues. The Staff from the Salem Housing Authority that will be present that day want the inspection process to be a positive one. We are there to help.

If you are not going to be home during inspection, you can leave a note taped to your door with any issues you may have in the unit.

If you are going to be at home, it is still a good idea to have a list of any issues or concerns.

Thank you in advance for your cooperation.

More information will be sent to you as it is scheduled.

We appreciate your cooperation.

If you have any questions, please call 978-744-4431 and contact me at x 116, or Luis Lopez at x 120

Thank you!

file: gd annual inspection schedule notice



Noticia importante. Por favor haga traducir este aviso si es necesario.
Aviso importante. Por favor haga traducir si es necesario.

Para: Residentes de la Autoridad de Vivienda de Salem

De: Gary Dean, Director de Mantenimiento

Re: Inspecciones Anuales

A todos los residentes de la Autoridad de Vivienda de Salem:

Este aviso es para informarle sobre el nuevo programa de inspección anual próximo. Hemos actualizado el cronograma para que esté disponible con anticipación para todos los inquilinos, pero también para ayudar al personal de mantenimiento a abordar los problemas de mantenimiento y las órdenes de trabajo resultantes de manera más oportuna. Consulte el calendario adjunto para ver exactamente en qué mes cae su inspección. Aún recibirá un aviso dentro de las 2 a 4 semanas de su inspección anual, antes de la fecha de inspección de su unidad específica.

Aquí hay algunos recordatorios útiles:

- Por favor, asegúrese de que sus cordones estén abajo y accesibles. (si es aplicable)
- Asegúrese de que sus salidas (puertas y ventanas) no estén bloqueadas.
- Asegúrese de que no haya almacenamiento en los pasillos. (los artículos cosméticos y decorativos están bien)
- Asegúrese de que no haya nada inflamable almacenado en su estufa o en su horno.
- Si tiene una habitación con una sola ventana, la ventana debe estar libre y despejada en caso de emergencia.
- Si tiene una habitación con dos o más ventanas, una ventana debe estar libre y despejada en caso de una emergencia.

Cuando venimos a inspeccionar las unidades, venimos a verificar y ver que las condiciones sean decentes, seguras e higiénicas. Estamos buscando problemas de mantenimiento. El personal de la Autoridad de Vivienda de Salem que estará presente ese día quiere que el proceso de inspección sea positivo. Estamos ahí para ayudar.

Si no va a estar en casa durante la inspección, puede dejar una nota pegada en su puerta con cualquier problema que pueda tener en la unidad.

Si va a estar en casa, sigue siendo una buena idea tener una lista de cualquier problema o inquietud.

Gracias de antemano por su cooperación.

Se le enviará más información cuando esté programado.

Apreciamos tu cooperación.

Si tiene alguna pregunta, comuníquese conmigo al 978-744-4431 x116 o Luis López al x120

¡Gracias!